

NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° 100696 UD DIN

Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de bien : Maison individuelle Adresse : 23 rue de Philippeville 59100 ROUBAIX	Réf. Cadastre : Bâti : Oui Mitoyenneté : Oui
Propriétaire : Monsieur UD DIN SALAH	

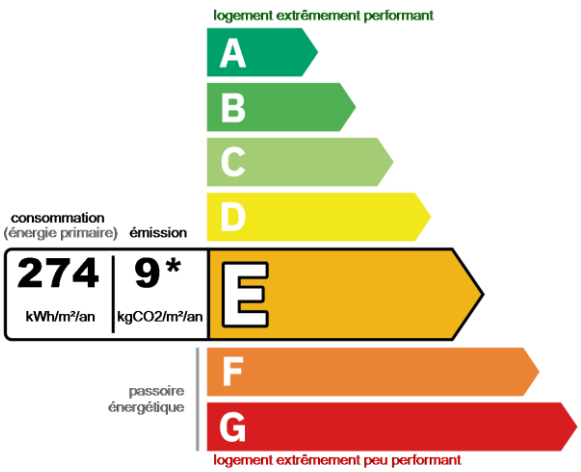
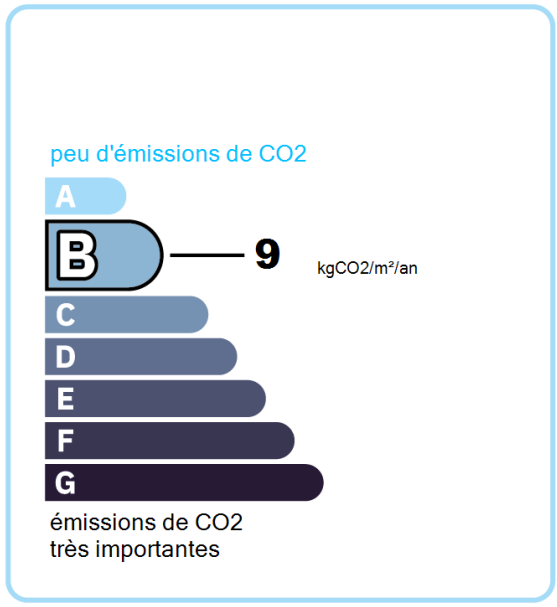
CONSTAT AMIANTE

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

EXPOSITION AU PLOMB

Absence de revêtements contenant du plomb.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure	Emissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement
Consommation conventionnelle : 274 kWh_{ep}/m².an	Estimation des émissions : 9 kg_{eq}CO₂/m².an
 <p>logement extrêmement performant</p> <p>A</p> <p>B</p> <p>C</p> <p>D</p> <p>consommation (énergie primaire) émission</p> <p>274 9*</p> <p>kWh/m².an kgCO₂/m².an</p> <p>E</p> <p>F</p> <p>passoire énergétique</p> <p>G</p> <p>logement extrêmement peu performant</p>	 <p>peu d'émissions de CO₂</p> <p>A</p> <p>B — 9 kgCO₂/m².an</p> <p>C</p> <p>D</p> <p>E</p> <p>F</p> <p>G</p> <p>émissions de CO₂ très importantes</p>

DIAGNOSTIC ÉLECTRICITÉ

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Superficie totale :
112,32 m²