

NOTE DE SYNTHÈSE DES CONCLUSIONS

RAPPORT N° 100696 UD DIN

Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique

INFORMATIONS GÉNÉRALES

| | |
|--|---|
| Type de bien : Maison individuelle Adresse : 23 rue de Philippeville 59100 ROUBAIX | Réf. Cadastre : Bâti : Oui Mitoyenneté : Oui |
| Propriétaire : Monsieur UD DIN SALAH | |

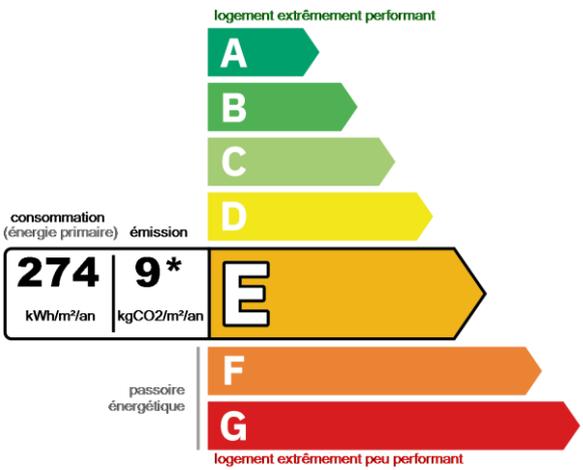
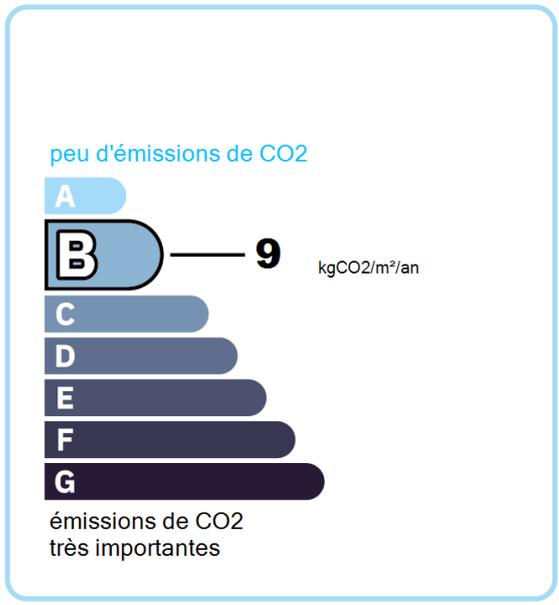
CONSTAT AMIANTE

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

EXPOSITION AU PLOMB

Absence de revêtements contenant du plomb.

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

| Consommations énergétiques <small>(en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement, déduction faite de la production d'électricité à demeure</small> | Emissions de gaz à effet de serre (GES) <small>pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement</small> |
|--|---|
| Consommation conventionnelle : 274 kWh_{ep}/m².an | Estimation des émissions : 9 kg_{eq}CO₂/m².an |
|  <p>logement extrêmement performant</p> <p>A</p> <p>B</p> <p>C</p> <p>D</p> <p>E</p> <p>F</p> <p>G</p> <p>logement extrêmement peu performant</p> <p>consommation (énergie primaire) : 274 kWh/m².an</p> <p>émission : 9* kgCO₂/m².an</p> <p>passoire énergétique</p> |  <p>peu d'émissions de CO₂</p> <p>A</p> <p>B — 9 kgCO₂/m².an</p> <p>C</p> <p>D</p> <p>E</p> <p>F</p> <p>G</p> <p>émissions de CO₂ très importantes</p> |

DIAGNOSTIC ÉLECTRICITÉ

L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Superficie totale :
112,32 m²